

マンション設備改修工事業界をリードする 『ヤマカン』の **3つの自信!**



1 豊富な施工実績

2001年以降、元請工事金額1,000万円以上の改修工事実績は240件、総額約90億円にのびます。多くの改修工事現場で培った経験とノウハウを生かし、高品質なサービスをご提供いたします。

2 安心のアフターフォロー

当社は1980年の設立以来、現在では約3,000棟のマンションで給排水設備点検や消防点検、貯水槽や排水管の定期清掃など設備保守の年間契約を締結させていただいております。日常のメンテナンスで設備の現状を知り尽くしているヤマカンだからこそ、改修工事後のメンテナンスにも反映させることができます。

3 居住者様への細やかな心配り

改修工事の現場において最も重要なことは、そこに生活をされている方がいらっしゃる中で安全はもとより、極力居住者の皆さまのご負担をいかに軽減させることができるかが大きなポイントとなります。当社の改修工事現場においては作業員教育を徹底し、お客様が気持ちよく工事にご協力いただけるよう、細やかな心配りを忘れません。工事後に、お客様から『ヤマカンさんに工事をお任せしてよかった!』といただけるように、お客様と向き合っって工事を進めてまいります。

皆様の安心のために、意義正しい工事
工事が終了時には至らぬ掃除(不潔掃除)には頂き、工事前には
至らぬ掃除(以前にも工事とは異なる時/同じ掃除でも、以前とは
ずいぶん違います。)

仕事はいい、このお掃除には頂き、ありがとうございます。頭が下がります
お掃除、ありがとうございます。

記載欄(ご要望以外、ご感想等ございましたら、遠慮なくお書き下さい)

大変御苦勞様でした。
水道工事の方々一人一人が礼儀正しく挨拶から始まり
一日工事が終了後掃除まで丁寧とこれ、又明日よろしくと
言って帰って行かれました。
最近の若い方は挨拶をしない方が多く、中高齢者の礼儀
天婦はほんとに、羨しい御苦勞様でした。一言です。
ありがとうございます御座りました。

連絡先お電話番号: (ご要望がおりの方)

工事後に実施させていただくアンケートでのご回答(一例)

設備改修工事にあわせて、様々なリフォーム工事のご提案も可能です!

工事に伴ってリフォームをご検討されるお客様も少なくありません。専有部・共用部を問わず、設備機器類(トイレやキッチン、ユニットバスなど)のリフォームはもちろんのこと、例えば壁面をホワイトボードにすることなども可能です。普段は掲示板、理事会の際にはミーティングボード、キッズルームでは落書きスペースにとデッドスペース壁面をホワイトボードにするだけで、いろんな用途での使用が可能となります。このホワイトボードはホーロー製で傷がつきにくく、色目もインテリア性のある石目調や木目調もあります。こんなことはできるかな...と悩んだ時、皆様のご要望に応じたご提案が可能な当社に、ぜひ一度ご相談ください。



ホワイトボード設置工事

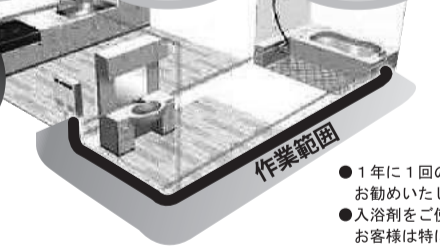
管理会社の皆様
専有部サービスに
最適!!

オゾン水で脱臭・殺菌 浴槽追い焚き配管オゾン洗浄

給湯器を傷めない安心・安全な洗浄システム

給湯器メーカー(ノーリツ)の施工技術協力で誕生!
浴槽追い焚き配管内に溜まった湯アカを専用機材で

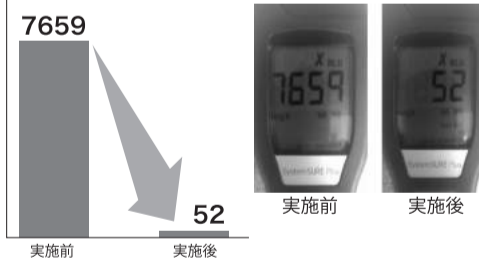
脱臭 殺菌 洗浄



- 1年に1回の洗浄をお勧めいたします
- 入浴剤をご使用されるお客様は特にお勧めです

■オゾン洗浄清掃後の水質検査結果

ATP表面清掃レベル(RLU)



洗浄前は7659RLUにも及ぶ細菌が息をしていますが、洗浄後はほとんど見られなくなりました。

近畿地区でも 洗浄作業スタート

イーバス工法(特許第6022095号)関西総代理店

愛称は“ヤマカン”です。

山本環境整備株式会社

〒663-8142 西宮市鳴尾浜1丁目6番

TEL.0798-46-6500(受付専用ダイヤル)

FAX.0798-45-5036

工法開発元

株式会社 イースト

豊富なメンテナンス実績と確かな施工技術で快適なマンションライフをご提供!

愛称は“ヤマカン”です。

山本環境整備株式会社

一級建築士事務所 兵庫県知事登録(一級)第2015375号

〒663-8142 西宮市鳴尾浜1丁目6番

TEL. 0798-44-5500(代) FAX. 0798-45-5118

ホームページ <http://www.yksg.co.jp>

■支店: 神戸・東京



マンションのことならヤマカンにご相談を!

- 給水直結直圧化及び増圧化工事
- 給排水管更新工事
- 受・高架水槽更新工事
- 給排水ポンプ及び操作盤取替工事
- 受・高架水槽内ライニング工事
- ディスポーザ取替工事
- 消防設備改修工事
- 内装リフォーム工事
- 給排水設備劣化診断調査
- 設備改修工事設計業務
- 集中機械監視業務(24時間365日)
- 給・排水設備点検
- 消防設備点検
- 貯水槽清掃
- 排水管清掃
- 建物一般清掃(日常・定期・特別清掃)
- 建築設備定期検査
- 特殊建築物等定期調査
- 長期修繕計画立案・作成
- その他、お気軽にご相談を!!